

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),  
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa  
és gyermeke számára**

*A nyilatkozatot adó személye*

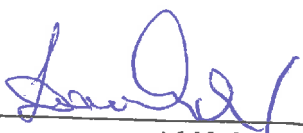
1. A nyilatkozatot adó:
  - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
  - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
  - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: DORVEX URSZÓ
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....
5. A gyermek neve: .....
6. A gyermek neve: .....
7. A gyermek neve: .....

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....  
AZ107
  - b) Az ingatlan területnagysága:
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

  
Aláírás

2026. 01. 30.  
kelt

- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... 67 m<sup>2</sup> .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/2 .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... 1987 .....

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..... BALTAUDUNDES .....
- b) Az ingatlan területnagysága: ..... 1023 m<sup>2</sup> .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... — .....
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... 80 m<sup>2</sup> .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/6 .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... 1979 .....

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..... — .....
- b) Az ingatlan területnagysága: ..... — .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... — .....
- d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... — .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..... — .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... — .....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... — .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... — .....

  
Aláírás

2026. 01. 30.  
kelt

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....

..... A 3107 .....

b) Az ingatlan területnagysága: ..... 25 m<sup>2</sup> .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....            .....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: ..... 6.72225 .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek  
stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ... TULAJDONOS .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....            .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... 1980 .....

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: .....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

.....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

.....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

.....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

b) tehergépjármű, autóbusz: .....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

.....            ..... típus

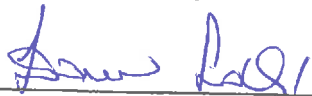
a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

.....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....

.....            ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....            .....



Aláírás

2026.01.30

kelt

c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: .....  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... megnevezés ..... db  
b) gyűjtemény: .....  
..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

      László Pásztor        
Aláírás

      2026. 01. 30.        
kelt

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés .....

.....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

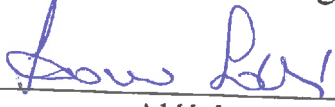
névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

  
Aláírás

2026. 01. 30  
kelt

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:  
..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyintézet szamlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyintézet szamlakövetelés:

forintban: 10.581.544 .....

devizában (forintértéken): .....  
.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....  
.....

megnevezés: .....  
.....

megnevezés: .....  
.....

megnevezés: .....  
.....

megnevezés: .....  
.....

megnevezés: .....  
.....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyintézettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): ..... forint



Aláírás

2026. 01. 30.

kelt

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... Forint

#### IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Sam Rely  
Aláírás

226. 01. 30.  
kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: EGYÉNI VÁLLALKOZÓ UT SZ: 6228687

Munkahelye: AFKA, SZENT ISTVÁN U. 1/A 1957-181

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 230.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: FB ELÜJIK

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): AVAR AFKA JAROSGÁZDAKODÁSI KFT.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 180.000,-

a) A tevékenység megnevezése: FB TAG

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): AFKA TEMENTŐ FANTARIS ÉS BONGOLATO KFT.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 150.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: —

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): —

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): —

d) A jövedelem (bruttó) összege: —

[Signature]

Aláírás

2026. 01. 30.

kelt

C) Rész  
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ADAR AZUL VÁROSGAZDÁLKODÁSI KFT.
2. Gazdasági társaság formája: 2 fT
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: ADAR TEHERSÉGVETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2. Gazdasági társaság formája: 1. kft.
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: FB TAG

III.

1. Gazdasági társaság neve: BAKONY TAVASZ KFT.
2. Gazdasági társaság formája: 1. kft.
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: FB TAG

[Signature]

Aláírás

2026. 01. 30.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
.....
2. Gazdasági társaság formája: .....  
.....
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....  
.....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
.....
2. Gazdasági társaság formája: .....  
.....
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....  
.....



Aláírás

2026. 01. 30.

kelt